

Résidence récente de standing avec une piscine, à proximité des pistes et des commerces.  
Vue sur le Massif du Beaufortain, exposition Est



**395 000 €** Honoraires à la charge du vendeur (Estimation frais de notaire : 28 900 € env.)

Appartement comprenant au RDC : Un séjour, une cuisine équipée, une salle de bains, un wc, un balcon est  
A L'étage : Deux chambres, une avec salle de bains avec wc.

Bien soumis à la copropriété	OUI
Nombres de Lots dans la résidence	106
Procédure en cours :	NON
Année de construction :	2017
Type de construction / façades	Béton/bois
Ascenseur :	OUI
Piscine :	OUI

Taxe foncière :	800 €
Taxe d'habitation :	950 €
Charges courantes annuelles :	3 000 €

Proximité pistes :	200 mètres
Commerces :	500 mètres

Superficie Loi Carrez :	58.48 m <sup>2</sup>
Superficie aménagée :	7.75 m <sup>2</sup>
Superficie balcon-Terrasse :	10.87 m <sup>2</sup>
Meublé :	OUI

Mode de chauffage :	Electrique (Radiateurs)
Etage/ Nombre d'étage :	3 + combles / 4

Casier à skis :	OUI
Cave :	OUI
Parking couvert :	OUI
Parking extérieur :	OUI (commun)



